

INVITO A FORMULARE OFFERTE VINCOLANTI MIGLIORATIVE PER L'ACQUISTO DEGLI IMMOBILI E IMPIANTI DELLA DISCARICA PONTICELLI e LIMITROFI DI AIMERI AMBIENTE SRL IN AS NELLA PROVINCIA DI IMPERIA

**Premesso che:**

- 1) Aimeri Ambiente S.r.l. in Amministrazione Straordinaria (**Aimeri**), oggi in fase liquidatoria con provvedimento del Tribunale di Milano del 26 gennaio 2023, intende cedere tutti gli immobili e impianti di proprietà siti in provincia di Imperia ivi inclusa l'area discarica c.d. Ponticelli, oggi in regime di gestione *post mortem*, quale lotto unico (gli **Immobili e Impianti della Discarica Ponticelli e Limitrofi**);
- 2) Aimeri ha ricevuto un'offerta vincolante da un soggetto terzo (**l'Offerta Principale**);
- 3) la perizia sugli Immobili e Impianti della Discarica Ponticelli e Limitrofi (la **Perizia**) è pubblicata [www.aimeriambiente.it/amministrazione\\_straordinaria/index.html](http://www.aimeriambiente.it/amministrazione_straordinaria/index.html) (sito di Aimeri).
- 4) l'offerente dovrà avere e fornire adeguate evidenze di (i) comprovata esperienza nel settore delle discariche e/o dello smaltimento dei rifiuti e (ii) adeguate risorse finanziarie per far fronte agli oneri *post mortem* ventennali che gravano sull'area discarica;

**Tutto ciò premesso**

i Commissari Straordinari di Aimeri

**indicano i termini per la raccolta di offerte migliorative**

- acquisto visto e piaciuto, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con oneri e vincoli connessi, senza garanzie da parte del cedente degli Immobili e Impianti della Discarica Ponticelli e Limitrofi;
- accollo integrale degli oneri *post mortem* (preso atto delle stime indicate nella Perizia) e subentro negli stessi alla data di sottoscrizione del contratto di cessione;
- autonome procedure amministrative con la Provincia di Imperia ai fini dell'intestazione dell'AIA a proprio carico, spese e responsabilità;
- offerta di un corrispettivo in linea con il valore di Perizia

**INVITANO**

Tutti i soggetti interessati, aventi i requisiti di cui al punto 4), a presentare offerte vincolanti migliorative **entro le ore 12.00 (CET) del 29 settembre 2023 all'indirizzo PEC: as2.2021milano@pecamministrazionestraordinaria.it**, se del caso condizionate esclusivamente ad una fase di due diligence confermativa e successiva alla presentazione dell'offerta, di durata non superiore a 15 giorni.

Qualora le offerte ricevute fossero considerate dai Commissari Straordinari migliorative rispetto a quella dell'Offerta Principale, verrà immediatamente aperta la *data room* per una *due diligence* della durata di 15 giorni, al termine della quale, e nei successivi 5 giorni, i potenziali offerenti e l'offerente principale confermeranno l'offerta presentata o ne presenteranno un'ultima migliorativa in gara tra loro.

Il presente invito è retto dal diritto italiano e sarà interpretato in conformità ad esso.

COMMISSARI STRAORDINARI

**Prof. Francesco Perrini, Dott.ssa Laura Briganti, Dott. Luca Minetto**